

Отчет управляющей организации - МП ЖКХ
об исполнении договора управления (ДУ) жилым домом блокированной застройки (ЖДБ)
№ 7 по ул. Лесная за 2023 год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	25.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в жилом доме блокированной застройки			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 772,10
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 009,35
8	- за содержание дома	руб.	4 009,35
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	8 141,06
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	8 141,06
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	
14	- субсидий	руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	- прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 141,06
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-2 301,99
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-359,61
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества в жилом доме блокированной застройки		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 009,35
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23	Количество поступивших претензий	ед.	0
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-2 920,83
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
29	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	11 359,53
30	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-2 519,82
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
32	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	359,61
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
33	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
34	Единица измерения	-	Гкал
35	Общий объем потребления	нат. показ.	14,13
36	Начислено потребителям	руб.	29 655,86
37	Оплачено потребителями	руб.	41 043,12
38	Задолженность потребителей	руб.	1 418,28
39	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 950,93
40	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	111 950,93
41	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
43	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение

44	Единица измерения	-	куб.м
45	Общий объем потребления	нат. показ.	23,15
46	Начислено потребителям	руб.	313,70
47	Оплачено потребителями	руб.	1 313,61
48	Задолженность потребителей	руб.	-536,84
49	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	313,70
50	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	313,70
51	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
53	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
54	Единица измерения	-	куб.м
55	Общий объем потребления	нат. показ.	17,50
56	Начислено потребителям	руб.	3 628,59
57	Оплачено потребителями	руб.	1 563,94
58	Задолженность потребителей	руб.	-577,44
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 628,59
60	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 628,59
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
63	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат. показ.	40,64
66	Начислено потребителям	руб.	1 833,78
67	Оплачено потребителями	руб.	2 511,18
68	Задолженность потребителей	руб.	55,61
69	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 833,78
70	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 833,78
71	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
73	Вид коммунальной услуги	-	Электрэнергия
74	Единица измерения	-	кВ*ч
75	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
76	Начислено потребителям	руб.	0,00
77	Оплачено потребителями	руб.	0,00
78	Задолженность потребителей	руб.	0,00
79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
83	Количество поступивших претензий	ед.	
84	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
85	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
86	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
87	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
88	Направлено исковых заявлений	ед.	
89	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

И.о. директора - главный инженер МП «ЖКХ»

Е.И. Журавлев